

TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE COMERCIO S.A.

Estados Financieros y las Notas

Al 31 de DICIEMBRE de 2021 – DICIEMBRE 2020

TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE COMERCIO S.A.
(San Jose Costa Rica)
Estado de Situación Financiera
Al 31 de DICIEMBRE
(Cifras expresadas en colones costarricenses)

	Nota	2021	2020
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	1 134 849 240	804 000 246
Instrumentos Financieros en Garantía Bursátil		148 149 742	-
Documentos por Cobrar Clientes		424 932 201	-
Cuentas por cobrar		55 645 161	-
Cuentas por cobrar Bolcomer		38 877 916	-
Otras cuentas por cobrar		14 245 000	-
Inventarios DPANF	4	4 508 294 796	368 528 100
Gastos pagados por Adelantado		78 730 833	184 246
Total Activo corriente		6 403 724 889	1 172 712 592
Activo no Corriente			
Documentos por cobrar largo plazo		-	5 505 473 640
PUT suscritos por cobrar	5	1 449 285 435	-
Total Activos no Corrientes		1 449 285 435	5 505 473 640
Activo Fijo			
Mobiliario y equipo		7 678 357	-
Depreciación Acumulada		(624 641)	-
Total Activo Fijo		7 053 716	-
Otros Activos			
Derecho por CALL suscrito	6	3 073 910 100	-
Derecho de Uso-Leasing		20 029 941	-
Inventario MACAB		-	2 778 786 146
Inventario en participaciones vendidas		-	7 177 964 400
Total Otros Activos		3 093 940 041	9 956 750 546
Total Activo		€ 10 954 004 081	€ 16 634 936 778
Pasivo e Inversión de los Accionistas			
Pasivos			
Pasivos corriente			
Documentos por pagar corto plazo		-	5 758 201 531
Porción circulante hipotecas por pagar L.P.		180 152 755	24 376 896
Cuentas por pagar proveedores		11 934 159	79 428 871
Estimación de impuesto sobre la renta		103 515 757	41 037 996
Provisión de impuestos por pagar		-	3 473 369
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar		4 988 820	4 671 531
Total pasivos corrientes		300 591 490	5 911 190 194
Pasivos no corrientes			
Hipotecas por pagar largo plazo	7	1 380 799 726	1 179 905 751
Menos: Porción circulante hipotecas por pagar L.P.		(180 152 755)	-
Documentos por pagar Clientes		2 419 687 500	-
Total de Porcion Circulante		3 620 334 471	-
Leasing financiero por pagar		20 029 941	-
Documentos por pagar MACAB		-	2 778 786 146
Documentos por pagar		-	3 173 113 233
CALL suscritos por pagar	8	3 678 268 505	-
PUT diferido por amortizar	9	1 210 322 837	-
Total Pasivos no corrientes		8 528 955 754	7 131 805 130
Total Pasivos		8 829 547 244	13 042 995 324
Inversión de los Accionistas			
Capital Social		45 000 000	45 000 000
Reserva Legal		9 000 000	-
Aportes de Capital		1 160 298 457	2 806 389 320
Utilidades Acumuladas		910 158 380	740 552 134
Total Inversión de los Accionistas		2 124 456 837	3 591 941 454
Total Pasivo y Inversión de los Accionistas		€ 10 954 004 081	€ 16 634 936 778

TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE COMERCIO S.A.

(San José, Costa Rica)

Estado de Resultados

Por el Periodo de un año y Quince meses, respectivamente terminados en Diciembre 31
(Cifras expresadas en colones costarricenses)

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ingresos corrientes de Operación			
Ingresos Inmobiliarios	10	8 051 758 669	1 360 172 980
Venta de Propiedad		181 602 000	-
Ingreso Realizados por Opciones Vendidas (PUT)		732 969 473	-
Ingresos por comisiones de Factoreo Bursátil		7 705 080	-
Total de Ingresos Corrientes		8 974 035 223	1 360 172 980
Otros Ingresos			
Ingresos Varios		20 976 137	804 000 246
Total de Ingresos		8 995 011 359	2 164 173 225
Costo de Ventas			
Costo de Ventas		-	596 617 111
Costo de DPANF y Terrenos Vendidos	11	4 901 922 480	-
Amortización de Costo Opciones Compradas (CALL)	12	1 846 458 987	-
Otros Costos Directos		893 421 276	-
Total Costos de Ventas		7 641 802 742	596 617 111
Utilidad Bruta		1 353 208 617	1 567 556 115
Gastos de Operación			
Gastos Generales y de Administración		713 468 249	476 250 094
Gastos de Ventas		107 066 955	354 559 872
Intereses Pagados y Gastos varios		249 878 639	588 374 927
Total Gastos de Operación y Varios		1 070 413 843	1 419 184 893
Utilidad de Operación		282 794 774	148 371 222
Impuesto sobre la Renta		104 188 528	44 511 366
Utilidad Neta del Periodo		178 606 246	103 859 856

Lic. Giovanni Contreras Ramírez
Contador General
CPI Carné N°: 31566

Señor Oscar Gutiérrez Lachner
Representante Legal

TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE COMERCIO S.A.**(San José, Costa Rica)****ESTADO DE VARIACIONES EN LA INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS****Por el Periodo de un año y Quince meses, respectivamente terminados en Diciembre 31****(Cifras expresadas en Colones Costarricenses)**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Aportes de Capital</u>	<u>Utilidades Acumuladas</u>	<u>Inversión de los Accionistas</u>
Saldo al 31 de Diciembre del 2020	<u>₡ 45 000 000</u>	<u>₡ -</u>	<u>₡ 2 806 389 320</u>	<u>₡ 740 552 134</u>	<u>₡ 3 591 941 454</u>
Reserva Legal		9 000 000		(9 000 000)	-
Aportes de Capital			(1 646 090 863)		(1 646 090 863)
Utilidad Neta del Período				178 606 246	178 606 246
Saldo al 31 de Diciembre del 2021	<u>₡ 45 000 000</u>	<u>₡ 9 000 000</u>	<u>₡ 1 160 298 457</u>	<u>₡ 910 158 380</u>	<u>₡ 2 124 456 837</u>

Lic. Giovanni Contreras Ramírez
Contador General
CPI Carné N°: 31566

Señor Oscar Gutiérrez Lachner
Representante Legal

TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE COMERCIO S.A.

(San José, Costa Rica)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el Periodo de un año y Quince meses, respectivamente terminados en Diciembre 31

(Cifras expresadas en Colones Costarricenses)

	2021	2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Utilidad Neta del período	₡ 178 606 246	₡ 103 859 856
Ajuste para conciliar la utilidad neta con		
partidas que no requieren salida de Efectivo		
Depreciaciones	624 641	-
Efectivo provisto (usado) por cambios en		
Instrumentos Financieros en Garantía Bursátil	(148 149 742)	-
Documentos por Cobrar Clientes	(424 932 201)	-
Cuentas por Cobrar	(108 768 077)	-
Inventarios DPANF	(4 139 766 696)	1 406 467 100
Gastos Pagados por Adelantado	(78 546 587)	(98 846)
Documentos por Cobrar Largo Plazo	5 505 473 640	(1 898 600 352)
PUT suscritos por cobrar	(1 449 285 435)	-
Inventario MACAB	2 778 786 146	(1 396 365 835)
Inventario en Participaciones Vendidas	7 177 964 400	(3 547 774 912)
Cuentas por Pagar	2 352 192 788	4 272 632
Gastos Acumulados y otras cuentas por pagar	317 288	1 455 769
Impuestos por Pagar	59 004 392	2 373 711
Efectivo neto provisto (usado) en las actividades de operación	11 703 520 803	(5 324 410 877)
Flujos de Efectivo de Actividades de Inversión		
Efectivo provisto (usado) por cambios en		
Mobiliario y Equipo	(7 678 357)	-
Derecho por CALL suscrito	(3 073 910 100)	-
Derecho de Uso-Leasing	(20 029 941)	-
Efectivo neto usado en Actividades de Inversión	(3 101 618 398)	-
Flujos de Efectivo Actividades de Financiamiento		
Efectivo provisto (usado) por cambios en		
Documentos por Pagar Corto Plazo	(5 758 201 531)	4 458 356 521
Hipotecas por Pagar Largo Plazo	176 517 079	(1 394 871)
Leasing Financiero por Pagar	20 029 941	-
Documentos por Pagar MACAB	(2 778 786 146)	1 396 365 835
Documentos por Pagar	(3 173 113 233)	(1 579 197 919)
Documentos por pagar por venta de participaciones	-	1 802 156 577
CALL suscritos por Pagar	3 678 268 505	-
PUT Diferido por Amortizar	1 210 322 837	-
Aportes de Capital	(1 646 090 863)	-
Efectivo neto (usado) provisto en Actividades de Financiamiento	(8 271 053 411)	6 076 286 143
Aumento neto en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo	330 848 994	751 875 266
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de Período	804 000 246	52 124 980
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	₡ 1 134 849 240	₡ 804 000 246

Lic. Giovanni Contreras Ramírez
Contador General
CPI Carné N°: 31566

Señor Oscar Gutiérrez Lachner
Representante Legal

TRANSCOMER PUESTO DE COMERCIO S.A.
(San José, Costa Rica)
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2021 y al 31 Diciembre 2020
(Cifras expresadas en colones costarricenses)

Nota 1

Conformación legal

Transcomer Puesto de Bolsa de Comercio S.A. Cédula jurídica No. 3-101-341865, está debidamente inscrita, con vista del Registro Nacional, sección mercantil, al tomo quinientos dieciséis, folio doscientos catorce, asiento doscientos once, en el cual consta la inscripción y vigencia.

Su sitio web es: www.transcomer.com y la dirección es: Costa Rica, San José, Santa Ana, contiguo al City Place, Edificio Murano, tercer piso oficinas número 34 y 35.

Objetivo Principal

Intermediación bursátil de mercancías o cualquier tipo de bienes mediante la operación de una concesión de puesto de bolsa, en Bolcomer Bolsa de Comercio S.A.

Nota 2

Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El período económico de Transcomer Puesto de Bolsa va del 01 de Enero 2021 al 31 de Diciembre de 2021.

•Base de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

• Moneda funcional y de presentación

Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de Diciembre del 2021.

Activo / Pasivo	Valuación	Criterio
Activo	Tipo de cambio de Venta ¢ 645.25 por dólar.	La valuación tomó como referencia el tipo de cambio de compra establecido por el B.C.C.R. al último día hábil del mes de Diciembre de 2021.
Pasivo	Tipo de cambio de Venta ¢ 645.25 por dólar.	La valuación tomó como referencia el tipo de cambio de compra establecido por el B.C.C.R. al último día hábil del mes de Diciembre de 2021.

Los estados financieros se presentan en colones costarricenses (¢), moneda funcional del puesto de bolsa de comercio y la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

• Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la administración realice estimaciones, supuestos o juicios que afectan la aplicación de las políticas y los valores de los activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones.

• Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que al no resultar como ha sido contemplado en estos estados financieros, pueden tener un riesgo financiero significativo de resultar en un ajuste material en el próximo año fiscal.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la bolsa utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible.

• Políticas de contabilidad

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros.

• Moneda extranjera

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢) la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

La paridad del colón con el dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado Cambiario, libre bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica (B.C.C.R.). Al 31 de Diciembre del 2021, el tipo de cambio se estableció en ¢ 645.25 para la compra por cada US dólar.

Valuación de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera al 31 de Diciembre del 2021.

Activo / Pasivo	Valuación	Criterio
Activo	Tipo de cambio de Venta ¢ 645.25 por dólar.	La valuación tomó como referencia el tipo de cambio de compra establecido por el B.C.C.R. al último día hábil del mes de Diciembre de 2021.
Pasivo	Tipo de cambio de Venta ¢ 645.25 por dólar.	La valuación tomó como referencia el tipo de cambio de compra establecido por el B.C.C.R. al último día hábil del mes de Diciembre de 2021.

• Efectivo v equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye saldos de efectivo en caja y en las diferentes cuentas bancarias que posee la compañía.

• Inventarios

Los inventarios se miden al menor valor entre el costo y el de mercado.

• Cuentas por pagar proveedores

Las cuentas por pagar se registran al costo y son aquellas obligaciones a corto plazo con proveedores comerciales que nos brindan por concepto de compras, de bienes y servicios, y demás actividades relacionadas con las operaciones normales de la bolsa. Además, incluye aquellos gastos y retenciones pendientes de pago con la Caja Costarricense del Seguro Social.

•Beneficios a empleados

•Beneficios por despido o terminación

De conformidad con la Legislación Costarricense, se requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido con responsabilidad patronal o al momento de su muerte o jubilación, de acuerdo con una tabla establecida en la Ley de Protección al Trabajador con base en la cantidad de años laborados, con un máximo de 8 años, se reconoce un gasto por concepto de prestaciones legales, por un monto equivalente al 8,33% de esos salarios, un 3% al Fondo de Pensiones Complementarias.

•Beneficios a empleados a corto plazo

•Aguinaldo

La Legislación costarricense requiere el pago de un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre y se le paga al empleado, independientemente si es despedido o no. La Bolsa registra mensualmente una cuenta por pagar para cubrir los desembolsos futuros por ese concepto.

•Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por cuotas se reconocen como ingresos cuando se devengan, provenientes de la colocación de los Derechos Proporcionales en Activos No Financieros (DPANF).

•Ingresos Inmobiliarios

Son los ingresos que se reciben por los Derechos Proporcionales en Activos No Financieros (DPANF), en los distintos productos que se ofrecen.

• Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren, o sea por el método base devengo.

•Cambios en políticas contables

Los cambios en las políticas contables se reconocen retroactivamente, a menos que los importes de cualquier ajuste resultante relacionados con períodos anteriores no puedan ser determinados razonablemente.

Los ajustes resultantes que corresponden al período corriente son incluidos en la determinación del resultado del período corriente, o tratados como modificaciones a los saldos iniciales de las utilidades acumuladas al inicio del período cuando el ajuste se relacione con cambios en políticas contables de períodos anteriores.

3) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

A la fecha de cierre la sociedad tiene cuentas habilitadas en el sistema financiero nacional:

Cuentas Bancarias	Importe
BNCR # 000330-4 CRC	₡ 41 860 451
BNCR # 003039-8 USD	69 570 874
PROMERICA # 3168297 CRC EMPRESARIAL	82 139 746
PROMERICA # 3168445 PREMIA CRC	625 570 227
PROMERICA # 3168479 PREMIA USD	285 167 928
PROMERICA # 3168338 USD EMPRESARIAL	23 575 273
BCR # 466890541 USD	468 613
BCR # 46890467 CRC	6 496 127
TOTAL	₡ 1 134 849 240

Corresponde al efectivo, y equivalente de efectivo, en las cuentas bancarias de la

Sociedad, cuentas de diferentes bancos, al 31 de Diciembre del 2021.

4) Inventarios DPANF Disponibles:

VDI	DPANF Disponibles	Costo Unitario por DPANF	Monto Total
VDI-003-2012	89	369 148	€ 32 854 130
VDI-004-2012	886	369 148	327 064 712
VDI-005-2012	90	369 148	33 223 278
VDI-006-2012-1	63	369 148	23 256 294
VDI-006-2012-2	29	369 148	10 705 278
VDI-006-2012-3	1	369 148	369 148
VDI-006-2012-4	1	369 148	369 148
VDI-006-2012-5	2	369 148	738 295
VDI-007-2013	49	369 148	18 088 229
VDI-008-2012	3 282	369 148	1 211 542 193
VDI-009-2015	143	369 148	52 788 097
VDI-010-2013	912	369 148	336 662 547
VDI-011-2015	85	369 148	31 377 540
VDI-013-2015	69	369 148	25 471 180
VDI-014-2015	222	369 148	81 950 752
VDI-018-2015	88	369 148	32 484 983
VDI-019-2019	159	369 148	58 694 457
VDI-020-2019	29	369 148	10 705 278
VDI-021-2019	150	369 148	55 372 130
VDI-022-2021	648	369 148	239 207 599
VDI-023-2021	553	369 148	204 138 584
VDI-025-2021	957	369 148	353 274 186
VDI-026-2021	2 943	369 148	1 086 666 340
VIO-024-2021	762	369 148	281 290 418
	12 212		€ 4 508 294 796

Los Inventarios en DPANF Disponibles son Derechos Proporcionales en Activos No Financieros, disponibles para la venta que ascienden a €4.508.294.796, valuado al tipo de cambio de referencia según el BCCR, a la fecha de corte del 31 Diciembre del 2021.

En los Inventarios DPANF disponibles para la venta, se destacan los siguientes aspectos:

- Se tiene para la venta la cantidad de 12.212 Derechos Proporcionales en Activos No Financieros (DPANF).
- Se tiene un disponible para la venta de DPANF en diferentes provincias del territorio nacional.

- Cada DPANF tiene un costo de ¢ 369.148.00 cada una y corresponde a una proporción de un bien inmueble que se encuentra en custodia en un fidecomiso en Fiduciaria de Comercio Fidecom S.A.
- Estos derechos DPANF son transados en Bolcomer Bolsa de Comercio S.A., según mandatos firmados por los Clientes.

5) PUT suscritos por cobrar

PUT suscritos por cobrar	Importe
Ingresos Totales por opciones vendidas (PUT)	
Vencimiento	₡ 687 104 667
Ingreso	690 915 910
Capitalizable	565 271 732
Total	1 943 292 310
Amortización de Ingresos realizados por opciones vendidas (PUT)	- 494 006 875
	₡ 1 449 285 435

Corresponde al derecho que se le da como garantía al cliente de que Transcomer le recompre el DPANF al precio y plazo pactado desde el inicio en el contrato, por tanto se le cobra mensualmente el monto para mantener dicha garantía.

6) Derecho por CALL Suscrito

Derecho por CALL Suscrito	Importe
Vencimiento	₡ 1 655 054 591
Ingreso	1 737 196 580
Capitalizable	1 528 117 916
Total	4 920 369 087
Menos Amortizaciones	1 846 458 987
Total	₡ 3 073 910 100

El Derecho por CALL suscrito es un contrato de opciones. Cada derecho es un contrato de opción de compra que fue adquirido de los clientes. Este contrato permite garantizarle a Transcomer la posibilidad de volver a comprar un DPANF en particular y al cierre del 31 de Diciembre 2021, la suma de estos derechos asciende a ¢ 3.073.910.100

7) Hipotecas por Pagar Largo Plazo

Acreeedor	Importe
CRÉDITO PIJIJE VDI -004 CAROLISCA S.A.	₡ 38 715 000
CRÉDITO PIJIJE VDI-004 CREDIMUNDO S.A.	67 751 250
CRÉDITO EL SALTO VDI -005 CAROLISCA S.A.	77 430 000
CRÉDITO DAVIVIENDA OP # 10400140717102124	184 985 116
CRÉDITO CRED # 2 OVL	14 641 368
CRÉDITO INVERSIONES ROBERT Y SHADID S.A.	610 904 899
CRÉDITO BNCR OP# 107530538650	18 166 162
CRÉDITO OVL y MRC	130 039 594
CRÉDITO MULTIVALORES	238 166 337
	₡ 1 380 799 726

Estas partidas de documentos por pagar a largo plazo corresponden a apalancamientos para la compra de algunos de los terrenos como a Financiera Multivalores por un préstamo en dólares que tiene como garantía la finca número 1-591211-000, con el número de Operación # 4394, que tiene una fecha de vencimiento el 19-12-2031, con un plazo de 216 meses.

Adicionalmente se tiene un crédito con doña María del Rocío Carranza y de don Orlando Vindas, para la compra del terreno en Monteverde, Tilarán, dicho crédito lleva un saldo al corte de ₡130.039.594 y se encuentra totalmente al día.

En el transcurso de este período se adquiere un Crédito Hipotecario con la empresa Inversiones Robert & Shadid S.A., que presenta un saldo a Diciembre 2021 de ₡610.904.898.00, con el que se da la compra de una nueva propiedad ubicada en la provincia de Guanacaste, que tiene el número finca Folio # 5-148703-000 y 5-148704-000.

También se adquiere un Crédito Hipotecario con Banco Davivienda S.A., con el cual, se da la compra de una nueva propiedad ubicada en Turrúcares en la provincia de Alajuela, con número de finca: folio # 2-100281-000 y tiene un saldo de ₡ 184.985.116 a la fecha de corte.

8) CALL Suscritos por Pagar

CALL suscritos por pagar	Importe
Vencimiento	₡ 1 655 054 591
Ingreso	1 737 196 580
Capitalizable	1 528 117 916
Total	4 920 369 087
Menos Amortizaciones	- 1 242 100 581
Total	₡ 3 678 268 505

El CALL suscrito por pagar corresponde a las cuentas por pagar provenientes de las compras de CALL suscritos de DPANF vendida y el monto a la fecha de corte corresponde a ¢ 3.678.268.505.

9) PUT Diferido por amortizar

PUT Diferidos por Amortizar	Importe
Ingresos Totales por opciones vendidas (PUT)	
Vencimiento	¢ 687 104 667
Ingreso	690 915 910
Capitalizable	565 271 732
Total	1 943 292 310
Amortización de Ingresos realizados por opciones vendidas (PUT)	- 732 969 473
	¢ 1 210 322 837

El PUT es un derecho de venta del DPANF, otorgado al cliente, al ejecutarse le permite a este a obligar a Transcomer a que le recompre el DPANF comprado originalmente. El valor de estos PUT asciende en la fecha de corte a un monto de ¢ 1.210.322.837.

10) Ingresos Inmobiliarios

Ingresos Inmobiliarios	Importe
Corto Plazo	¢ 2 371 920 435
MACAB Ingreso	1 367 475 067
Capitalizable	885 661 007
MACAB Empresarial	33 554 275
Plusvalía	31 780 192
	¢ 8 051 758 669

Corresponden a todos los montos recibidos por la venta de los contratos a clientes, lo cual corresponde al cierre de Diciembre-2021 a un total de ¢ 8.051.758.669.

11) Costo de DPANF y Terrenos Vendidos

Es el costo de ventas de cada derecho de DPANF al cual se compra inicialmente, más la compra de nuevos terrenos que se registran al costo y para este período asciende a un monto de ¢4.901.922.480.

12) Amortización de costo por opciones compradas (CALL)

Amortización de costo por opciones compradas (CALL)	Importe
Vencimiento	¢ 340 442 227
Ingreso	1 242 100 581
Capitalizable	263 916 178
Total	¢ 1 846 458 986

Este monto corresponde a la amortización que se va consumiendo o que se va pagando con el paso del tiempo por los CALL que Transcomer debe a los clientes en cada producto de vencimiento, ingreso o capitalizable.

Céd. 3-101-341865
TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE
COMERCIO S.A.

Atención: Banco Nacional de Costa Rica

Registro Profesional: 31566

Contador: CONTRERAS RAMIREZ GIOVANNI

Estado de Situación Financiera

2022-04-09 01:01:44 +0000



TIMBRE 300.0 COLONES



VERIFICACIÓN: 8kLCdJhO
<https://timbres.contador.co.cr>

Céd. 3-101-341865
TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE
COMERCIO S.A.

Atención: Banco Nacional de Costa Rica

Registro Profesional: 31566

Contador: CONTRERAS RAMIREZ GIOVANNI

Estado de Resultados Integral

2022-04-09 01:01:50 +0000



TIMBRE 300.0 COLONES



VERIFICACIÓN: 8kLCdJhO
<https://timbres.contador.co.cr>

Céd. 3-101-341865
TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE
COMERCIO S.A.

Atención: Banco Nacional de Costa Rica

Registro Profesional: 31566

Contador: CONTRERAS RAMIREZ GIOVANNI

Estado de Cambios en el Patrimonio

2022-04-09 01:01:59 +0000



VERIFICACIÓN: 8kLCdJhO
<https://timbres.contador.co.cr>

TIMBRE 300.0 COLONES

Céd. 3-101-341865
TRANSCOMER PUESTO DE BOLSA DE
COMERCIO S.A.

Atención: Banco Nacional de Costa Rica

Registro Profesional: 31566

Contador: CONTRERAS RAMIREZ GIOVANNI

Estado de Flujos de Efectivo

2022-04-09 01:02:05 +0000



VERIFICACIÓN: 8kLCdJhO
<https://timbres.contador.co.cr>

TIMBRE 300.0 COLONES

Lic. Giovanni Contreras Ramírez
Contador General
CPI Carné N°: 31566

Señor Oscar Gutiérrez Lachner
Representante Legal